

THE OPEN UNIVERSITY OF SRI LANKA
LL.B. DEGREE PROGRAMME – LEVEL 5

1st ASSIGNMENT TEST – 2007/2008

LAND LAW – LWU 3312

DURATION - 40 MINUTES



Date: 30th October 2007

Time: 11.30 a.m. – 12.10 p.m.

Illegible handwriting will be penalized

Answer one question only.

- 1 "The concepts of ownership and possession were regarded as absolute concepts under Roman Dutch Law. However the socio-economic policy reforms introduced by recent legislation have drastically modified the absoluteness of these concepts"

Critically analyse, with special reference to recent developments in the context of Sri Lankan Law.

- 2 'Land law in Sri Lanka stems from a variety of sources.'

Explain and comment on this statement with reference to the sources of land law in Sri Lanka. Support your answer with relevant statutory provisions and case law.

*** ALL RIGHTS RESERVED***



இலங்கை திறந்த பல்கலைக்கழகம்
சட்டமாணி பட்டப்படிப்புத் திட்டம் - மட்டம் 05
முதலாவது தொடர் மதிப்பீட்டு பரீட்சை - 2007/2008
LWU 3312 - காணிச்சட்டம்
காலம்: 40 நிமிடம்

திகதி: 30.10.2007

நேரம்: மு.ப 11.30 - பி.ப 12.10

தெளிவற்ற கையெழுத்துக்களுக்கு புள்ளிகள் குறைக்கப்படும்.
ஒரு வினாவிற்கு மாத்திரம் விடை தருக.

01. “உரோமன் டச்சு சட்டத்தின் கீழ் சொந்தம்(ownership) மற்றும் உடமை(possession) அகிய கருத்தேற்புக்கள் பூரணமான(absolute) கருத்தேற்புக்களாக கருதப்படுகின்றன. எப்படியிருப்பினும் இக்கருத்தேற்பின் பூரணத்துவத்தினை அண்மைக்கால சட்டவாக்கங்களில் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட சமூக பொருளாதார கொள்கை மறுசீரமைப்புக்கள் வலுவான முறையில் மாற்றி அமைத்துள்ளன”.

இலங்கைச் சட்டத்தின் அண்மைக்கால அபிவிருத்தியின் பின்னணியில் விசேடமாக தொடர்புபடுத்தி நுணுக்கமாக பகுப்பாய்க.

02. “இலங்கையின் காணிச்சட்டம் பல்வகையான மூலங்களில் இருந்து தோற்றம் பெறுகின்றன”

இலங்கையின் காணிச்சட்டத்தின் மூலங்களைத(sources) தொடர்புபடுத்தி மேற்கண்ட கூற்றினை விளக்கி கருத்துரை செய்க. உமது விடையினை பொருத்தமான நியதிச்சட்டப் பிரிவுகள் மற்றும் தீர்ப்புச்சட்டங்களைக் கொண்டு ஆதாரப்படுத்துக.

(பதிப்புரிமை பெற்றது)



ශ්‍රී ලංකා විවෘත විශ්වවිද්‍යාලය
 නීතිවේදී උපාධි පාඨමාලාව - 5 වන මට්ටම
 අඛණ්ඩ ඇගයීම් පරීක්ෂණය 1- 2007/2008
 ඉඩම් නීතිය - LWU 3312
 කාලය - විනාඩි 40

දිනය - 2007.10.30

වේලාව - පෙ.ව. 11.30 - ප.ව. 12.10 දක්වා

අපැහැදිලි අත් අකුරුවලට ලකුණු අඩු කරනු ලැබේ.

එක් ප්‍රශ්නයකට පමණක් පිළිතුරු සපයන්න.

01. "හිමිකම් සහ සන්නිකය යන සංකල්පයන් රෝම ලන්දේසි නීතිය යටතේ නියත සංකල්ප ලෙස සලකන ලදී. එහෙත් මෑතදී ව්‍යවස්ථා මගින් හඳුන්වාදෙන ලද සමාජ ආර්ථික ප්‍රතිපත්ති ප්‍රතිසංස්කරණ මගින් මෙම සංකල්පයන් හි නියත භාවය පැහැදිලි ලෙස වෙනස් කොට ඇත.

ශ්‍රී ලංකා නීතියේ මෑත වර්ධනයන් විශේෂ අවධානයට යොමු කරමින් විවේචනාත්මකව විග්‍රහ කරන්න.

02. ලංකාවේ ඉඩම් නීතිය විවිධ නීති මූලාශ්‍ර රැසකින් පැන නගී.

ශ්‍රී ලංකාවේ ඉඩම් නීති මූලාශ්‍ර සැලකිල්ලට ගනිමින් මෙම ප්‍රකාශය පැහැදිලි කරමින් අදහස් දක්වන්න. ඔබේ පිළිතුර සඳහා අදාළ ව්‍යවස්ථා ප්‍රතිපාදන හා නඩු නීතිය අදාළ කර ගන්න.

හිමිකම් ඇවිරිණි.

